

1) AUTOLINE d.o.o. - u stečaju, Zagreb, Kovinska 5, OIB: 08308145610, zastupan po stečajnom upravitelju Mariji Vujčić Turkulin, kao prodavatelj (u daljnjem tekstu: Prodavatelj), s jedne strane

i

2) JOLLY AUTOLINE d.o.o. Šibenik, Ante Šupuka 10, OIB: 17898328148, zastupan po Josipu Stojanović, direktor, kao kupac (u daljnjem tekstu: Kupac),

te

3) JOLLY EKO d.o.o. Šibenik, Ante Šupuka 10, OIB: 07000900355, zastupan po Domagoj Stojanović, član uprave (u daljnjem tekstu: JOLLY EKO d.o.o.), s druge strane,

sklapaju 15. prosinca 2023.

SPORAZUM

o provedbi kupoprodaje pokretnina sukladno odluci Skupštine vjerovnika AUTOLINE d.o.o. - u stečaju održanoj dana 20. rujna 2023. godine

Članak 1.

Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju:

1) da je u postupku koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodio pod poslovnim brojem: P-2097/19 donesena pravomoćna Presuda dana 18.08.2021. godine, temeljem koje je naloženo Kupcu da Prodavatelju vrati u toj Presudi taksativno pobrojene pokretnine. Kupac je podnio ustavnu tužbu Ustavnom sudu Republike Hrvatske, koji postupak se vodi pod poslovnim brojem: U-III-2343/2022.

2) da je u postupku koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodio pod poslovnim brojem: P-1208/19 donesena pravomoćna Presuda od dana 11.03.2021. godine kojom je također naloženo Kupcu da Prodavatelju vrati u toj Presudi taksativno pobrojene pokretnine. U ovom predmetu kupac nije podnio ustavnu tužbu.

3) da su u tijeku parnični postupci društva JOLLY EKO d.o.o. kao tužitelja protiv Prodavatelja kao tuženika koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vode pod poslovnim brojem: Povrv-2125/20 i poslovnim brojem: Povrv-751/18 radi isplate.

4) da je Kupac dana 04.04.2023. godine dao ponudu za otkup opreme i dijelova u poslovnim prostorima u Zadru i Dugopolju i to za iznos 145.000,00 Eur/1.092.502,50 kn, s uključenim PDV-om. Otkup opreme i dijelova u poslovnim prostorima u Zadru i Dugopolju odnosi se na pokretnine dosuđene tužitelju AUTOLINE d.o.o.- u stečaju pravomoćnim Presudama u ovom Sporazumu ranije navedenima, posl.br. P-2097/19 i P-1208/19.

5) da je društvo Marko Ančić d.o.o. iz Splita, Put Sirobuje 51A, OIB: 37819071301, zastupano po Marku Ančić, direktor dana 16.03.2023. godine dalo ponudu za otkup rezervnih dijelova društva AUTOLINE d.o.o. u stečaju, i to' za iznos od 1.327,23 Eur/10.000,00 kn (1 EUR = 7,53450 kn), a koje pokretnine se nalaze u poslovnim prostorijama društva JOLLY EKO d.o.o. (za koju najamninu, odnosno radi isplate se vode postupci navedeni u točki 3. ovoga članka).

6) da je u stečajnom postupku nad Prodavateljem koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu vodi pod poslovnim brojem: St-1036/2012, dana 20.09.2023. godine održana Skupština vjerovnika na kojoj je donesena odluka pod točkama 2. i 3. koje glase:

2. Prihvaća se ponuda JOLLY AUTOLINE d.o.o. za otkup opreme i dijelova za iznos od 145.000,00 eura (s uključenim PDV – om) pod uvjetom da JOLLY AUTOLINE d.o.o. povuče tužbe u postupcima koji se vode pred ovim sudom poslovni broj Povrv-2125/20, Povrv-751/18 i prijedlog za dopuštenje revizije koja je podnijeta u predmetu P-2097/19 i uvjetom da preda rezervne dijelove kupcu Marku Ančiću d.o.o. bez ikakve daljnje smetnje.

3. Prihvaća se ponuda Marka Ančića d.o.o. za otkup rezervnih dijelova od 16. ožujka 2023. za iznos od 10.000,00 kn, a u slučaju da isti odustane od ponude obvezuje se JOLLY AUTOLINE d.o.o. preuzeti te rezervne dijelove za iznos od 10.000,00 kn.

7) Stranke suglasno utvrđuju da je u međuvremenu Vrhovni Sud Republike Hrvatske dana 30. kolovoza 2023. godine pod posl. br.: Revd 3217/2022 Rješenjem odbacio prijedlog za dopuštenje revizije koji se navodi u odluci Skupštine pod točkom 2. prethodno citirano u točki 6. ovog Sporazuma.

Strane suglasno utvrđuju da ovaj Sporazum sklapaju temeljem odluke Skupštine vjerovnika AUTOLINE d.o.o.- u stečaju od 20. rujna 2023. godine, a radi utvrđenja uvjeta pod kojima će Kupac kupiti pokretnine navedene u pravomoćnim Presudama P-2097/19 i P-1208/19.

Članak 2.

Prodavatelj i Kupac sporazumno utvrđuju kupoprodajnu cijenu za predmetne pokretnine opisane u članku 1. stavak prvi, točka 1) i točka 2) ovog Sporazuma za iznos 145.000,00 Eura/1.092.502,50 kn u koji iznos je uključen PDV, a nalazeće u posjedu kupca u poslovnim centrima Zadar i Split.

Iznos kupoprodajne cijene iz prethodnog stavka ovog članka Kupac će isplatiti Prodavatelju najkasnije do 20. prosinca 2023. godine. Ukoliko Kupac ne uplati cjelokupnu kupoprodajnu cijenu za pokretnine opisane u stavku 1. ovog članka u naprijed navedenom roku, smatrat će se da je ovaj Sporazum raskinut i neće proizvoditi nikakve pravne učinke.

Uplate na ime kupoprodajne cijene sukladno ovom Sporazumu, izvršit će se na račun stečajnog dužnika - AUTOLINE d.o.o.- u stečaju, ovdje Prodavatelja, otvoren kod Erste&Steiermarkische bank d.d. IBAN: HR0724020061100644837.

Osim uplate kupoprodajne cijene, Kupac se obvezuje u istom roku, najkasnije do 20. prosinca 2023. godine, prodavatelju dostaviti urudžbirane podneske povlačenja tužbi Povrv-2125/20 i

Povrv-751/18 Trgovačkom sudu u Zagrebu, kao i urudžbiran podnesak povlačenja ustavne tužbe U-III-2343/2022, predan Ustavnom sudu RH.

Oba uvjeta, uplata kupoprodajne cijene i Prodavatelju dostavljeni podnesci povlačenja tužbi, moraju biti kumulativno ispunjeni kako bi bili ispunjeni uvjeti iz Odluke Skupštine vjerovnika AUTOLINE d.o.o. - u stečaju održane dana 20. rujna 2023. godine i kako bi pokretnine koje su predmet ovog Sporazuma, mogle prijeći u vlasništvo kupca.

Nakon isplate kupoprodajne cijene, na način kako je utvrđeno ovim Sporazumom, kao i povlačenjem nabrojanih sudskih postupaka od strane Kupca, Prodavatelj i Kupac više neće imati bilo kakvih međusobnih potraživanja s naslova kupoprodajne cijene.

Članak 3.

U odnosu na ponudu društva Marko Ančić d.o.o. za otkup rezervnih dijelova Prodavatelja od 16.03.2023. godine, a koji rezervni dijelovi se nalaze u poslovnim prostorijama društva JOLLY EKO d.o.o. u Vodicama, Prodavatelj izjavljuje da je Marko Ančić d.o.o. uplatio kupoprodajnu cijenu sukladno Ponudi i odluci Skupštine vjerovnika.

Prodavatelj je uputio društvo Marko Ančić d.o.o. da preuzme predmetne rezervne dijelovi od JOLLY EKO d.o.o.

Ukoliko društvo Marko Ančić d.o.o. odustane od preuzimanja predmetnih rezervnih dijelova od JOLLY EKO d.o.o., Kupac se obvezuje kupiti i te pokretnine, uplatom kupoprodajne cijene u iznosu od 1.327,23 Eur/10.000,00 kn plus uvećano za PDV, u daljnjem roku od osam (8) dana od dana kada ga Prodavatelj obavijesti da je društvu Marko Ančić d.o.o. izvršilo povrat uplaćene kupoprodajne cijene.

Članak 4.

JOLLY EKO d.o.o. se obvezuje omogućiti društvu Marko Ančić d.o.o. preuzimanje predmetnih pokretnina – rezervnih dijelova smještenih u prostorima JOLLY EKO d.o.o. u Vodicama.

Strane suglasno utvrđuju da troškove preuzimanja predmetnih pokretnina ni u kojem slučaju neće snositi niti Prodavatelj niti Kupac iz ovog Sporazuma, niti JOLLY EKO d.o.o. Prilikom preuzimanja predmetnih pokretnina tražit će se od društva Marko Ančić d.o.o. da društvu JOLLY EKO d.o.o. potpiše zapisnik o preuzimanju u kojem će se konstatirati da je JOLLY EKO d.o.o. omogućio preuzimanje predmetnih rezervnih dijelova u viđenom stanju, te da su Prodavatelj i Kupac ispunili svoju obvezu prema Marko Ančić d.o.o.

Članak 5.

Nakon što se ispune svi uvjeti iz članka 2. ovog Sporazuma, a obzirom da se predmetne pokretnine već nalaze u posjedu JOLLY AUTOLINE d.o.o., stranke će potpisati zapisnik o izvršenom preuzimanju, čime će biti ispunjen zadnji uvjet o novom vlasniku predmetnih dijelova.

Članak 6.

Strane potpisom ovog Sporazuma izrijekom pristaju da se dostava pismena između strana potpisnica smatra uredno izvršenom predajom preporučene pošiljke na pošti, na adresu navedenu u ovom Sporazumu, te se danom dostave smatra dan predaje pismena pošti Hrvatska pošta d.d. Adrese za Kupca i JOLLY EKO d.o.o. važeće su kao na početku Sporazuma navedene, dok za Prodavatelja AUToline d.o.o. - u stečaju pošiljke, odnosno pismena, treba slati na adresu Stečajna upraviteljica Marija Vujčić Turkulin, Bijenička cesta 27, Zagreb, p.p. 369.

Članak 7.

Svi daljnji ili naknadni dogovori nakon sklapanja ovog Sporazuma, te sve izmjene ovog Sporazuma valjane su samo ako su sačinjene u pisanoj formi na temelju obostranog sporazuma.

Strane suglasno utvrđuju da ništetnost i/ili neizvršivost jedne odredbe Sporazuma ne povlači za sobom ništetnost i/ili neizvršivost Sporazuma u cjelini, samo pod uvjetom da Sporazum može opstati bez te ništetne i/ili neizvršive odredbe i ako ona nije bila uvjet Sporazuma ni odlučujuća pobuda zbog koje se Sporazum sklapa.

Rokovi određeni ovim Sporazum mogu se produžiti samo pisanom suglasnošću strana potpisnica.

Strane će nastojati sve sporove riješiti mirnim putem, a ako to ne bi bilo moguće, ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

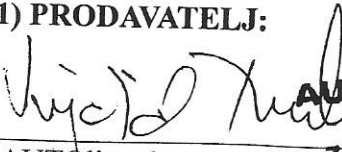
Članak 8.

Strane su ovaj Sporazum pročitale, te ga u znak prihvatanja prava i obveza koje iz njega proistječu, potpisuju.


Prodavatelj ovjerava svoj potpis na ovom Sporazumu kod javnog bilježnika, te je Sporazum sačinjen u dva (2) istovjetna originalna primjerka, od čega će jedan (1) zadržati javni bilježnik, a jedan (1) Kupac, te su sačinjene četiri (4) ovjerene preslike ovog Sporazuma, po dvije (2) preslike za Prodavatelja i dvije preslike za JOLLY EKO d.o.o.

U Zagrebu, 15. prosinca 2023. godine

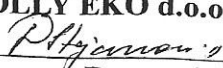
1) PRODAVATELJ:


AUToline d.o.o. - u stečaju
ZAGREB, Kovinska
zastupano po stečajnoj upraviteljici
Mariji Vujčić Turkulin

2) KUPAC:


JOLLY AUTOLINE d.o.o.
zastupano po Josip Stojanović,
direktor

3) JOLLY EKO d.o.o.


zastupan po Domagoj Stojanović,
član uprave

JOLLY EKO
d.o.o. ŠIBENIK
Ante Šupuka 10
2